STADGAR för HÄLLSVIK DIKES SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Torslanda ga: 26

SRA 2025-0341-2025-06-19-3

§ 1 FIRMA

Föreningens firma är **HÄLLSVIK DIKES SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**
Organisationsnummer 716408-9899

§ 2 SAMFÄLLIGHET

Föreningen förvaltar Anläggningssamfällighet för gemensamma diken inom inom Hällsvik, enligt anläggningsbeslut meddelat 1984-06-06 (Dm OKI 59/84). Torslanda Ga:26

§ 3 GRUNDER FÖR FÖRVALTNING

Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.

§ 4 MEDLEM

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfälligheten upptagen under §2.

§ 5 STYRELSE säte och sammmansättning

För förening skall finnas en styrelse med säte i Göteborgs kommun.
Styrelse skall bestå av högst 7 och minst 3 ledamöter, och högst 2 minst 1 suppleanter

§ 6 STYRELSE val

Styrelse väljes vid ordinarie föreningsstämma.
Mandatid för ledamot 2 år och för suppleant 1 år.
Första gången val äger rum skall 3 ledamöter väljas på endas ett år.
Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrig konstituerar styrelsen sig själv.

§ 7 STYRELSEN kallelse till sammanträde föredragningslista

Kallelse till styrelsesammanträde , vilken skall innehålla uppgifter om förekommande ärende skall tillställas ledamöterna mints 14 dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärende. Ledamot som är förhindrard att närvara, skall genast meddela detta till ordförande, som har att omedlbart kalla suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet, men ej rösträtt.

§ 8 STYRELSEN beslutsförhet, protokoll

Styrelsen är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsammanträdet anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.
Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstar förenar sig.
Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordförande.

§ 9 STYRELSEN Förvaltning

Styrelsen skall

1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar,
2 föra redovisning över föreningens räkenskaper
3 föra förteckning över delägande fastigheter, dessas andelstal och ägare
4 årligen till ordinarie stämman avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi.
5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenar, föra särskild redovisning för varje sådan gren
6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreninges angelägenheter.

§ 10
REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning För granskning av styrelsen förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter. Revisionsberättelsen skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11
RÄKENSKAPS-PERIOD

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1/1 - 31/12.

§ 12
FÖRENINGS-STÄMMA

Ordinarie stämma skall årligen hållas under **april** månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. Om stämman skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängden, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske.
Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.
Kallelse till föreningstämma skall utärdas av styrelse och sker genom föreningens hemsida www.hallsviksdike.se och uppsättning av kallelsen inom Västra Dalen samt Hällsvik.

§ 13
KALLELSE TILL STÄMMA

Kallelseåtgärd skall vidtas senast 14 dygn före sammanträdet.
I kallelsen anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgifter om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.
Andra meddelande skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom förenings hemsida www.hallsviksdike.se och anslag på anslagstavla

§ 14
MOTIONER

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma skall vara styrelsen tillhanda senast under februari månad. Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§ 15
DAGORDNING VID ORDINARIE STÄMMA

Vid ordinarie stämma skall följande ärende behandlas:

1. val av ordförande för stämman
2. val av två justeringsmän
3. styrelsen och revisorernas berättelse
4. ansvarsfrihet för styrelsen
5. framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
6. ersättning till styrelse och revisorerna
7. syrelsens förslag till utgifts och inkomststat samt debiteringslängd
8. val av styrelse och styrelseordförande
9. val av revisorer
10. fråga om val av valberedning
11. övriga frågor
12. meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

§ 16
DISPOSITION AV AVKASTNING

Överskott av föreningens verksamhet skall överföras till ny räkning

ISP 2025-07-19 2025-06-19-3 2025-06-19_1

§ 17
STÄMMOBESLUT

Beslut fattas med acklamtion om inte omröstning begärs.
Ifråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ i lagen om förvaltning av samfälligheter. När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående, rösträtt, andelstal,ombud m.m. som har betydelse av röstetalet Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18

---

§ 19
PROTOKOLLS-JUSTERING TILLGÄNGLIG HÅLLANDE

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängliga för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits 1984-06-06
Arne Albertsson
Förrättningslantmätare

Registreringsdatum 1985-05-09

Ändringar år	1986	§ 16	Disposition av avkastning
	1990	§ 13	Kallese till stämman
	2007	§ 5	Antal styelseledamöter
	2011	§ 5	Antal styelseledamöter
	2017	§ 5	Antal styelseledamöter
	2025	§ 5	Antal styelseledamöter

Intygar att de är rätt avskrivna
Torslanda 2025-08-18

Dag Holmbergh

REGISTRERINGSBEVIS
Lantmäteriet

2025-08-28 registrerades det i protokoll
2025-04-10 intagna beslut om ändring av § 5
stadgar ~~(omskrivna enl. nedan)~~ för
Hällsvik Dikes
samfällighetsförening
Beslut Ann-Sophie Kardefelt
gm Caroline Staf